

## **PROJEKTSTEUERUNG PROJEKTENTWICKLUNG Neubau Ärztezentrum Kemnath**

### **Projekt:**

Die Stadt Kemnath trägt eine besondere Verantwortung für die infrastrukturelle Entwicklung und die medizinische Versorgung ihrer Einwohner. In Anbetracht dieser Verantwortung stellte die Stadt Kemnath in zentraler Lage in unmittelbarer Nähe zum Krankenhaus Kemnath ein Grundstück zur Verfügung, auf dem ein Ärztezentrum etabliert wurde.

Auf dem rund 4.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück entstanden ab August 2007 ca. 6 Arztpraxen, eine Apotheke sowie ein Sanitätshaus. Die direkte Verbindung zum Krankenhaus Kemnath wird über ein Brückenbauwerk gewährleistet.

Die Fertigstellung des zweigeschossigen Objektes mit rund 1.700 m<sup>2</sup> vermietbarer Fläche erfolgte im Frühjahr 2008.

### **Leistungsspektrum der KEWOG:**

- Projektentwicklung, Projektsteuerung
- Koordinierung und Steuerung der Planungs- und Bauabläufe
- Vertragsmanagement
- Kosten- und Terminkontrolle
- Konfliktmanagement
- Projektdokumentation



### **Projektdaten:**

- Auftraggeber: KEWOG Kommunale Entwicklungs- und Wohnungsbaugesellschaft mbH  
Geschäftsführer Herr Bernd Büsching  
Bahnhofstr. 51  
95643 Tirschenreuth
- Leistungszeit: 09/2006 bis 03/2008
- Bauvolumen: 2,75 Mio. EUR

